



Tekniskbeskrivning el-anläggning

El-central.

I er lägenhetscentral sitter automatsäkringar som skyddar vid kortslutningar och överbelastningar. Vid normala förhållande skall vippan vara uppåt. När automatsäkringen löst ut fälls vippan ner och strömmen är då bruten på den gruppen. Om automatsäkringen löser ut kontrollera orsaken och återställ den sedan. Man återställer genom att fälla upp vippan igen. Löser det ut direkt igen så kontakta din elinstallatör.

I er lägenhetscentral sitter också JORDFELSBRYTARE. Det finns två jordfelsbrytare (JFB1 och JFB2) i er lägenhetscentral. En jordfelsbrytare bryter strömmen snabbt om en apparats hölje skulle bli spänningsförande eller något annat jordfel uppstår.

Slår jordfelsbrytaren ifrån utan att du vet orsaken?

1. Slå då ifrån alla automatsäkringarna.
2. Slå till jordfelsbrytaren
3. Vippa tillbaka automatsäkringar en i taget tills jordfelsbrytaren löser igen.
4. Slå ifrån den automatsäkring du senast slog till och slå till jordfelsbrytare igen.
5. Fortsätt vippa upp resten av automatsäkringarna. Är nu alla automatsäkringar upp vippade förutom den som löste ut jordfelsbrytare har du nu ringat in felet.
6. Kolla på gruppförteckningen bredvid centralen för att se vad den avslagna säkringen går till.

Om du inte hittar felet, kontakta fastighetsskötaren.

I Elcentralen som finns i undercentralen sitter era huvudsäkringar. Skulle det bli strömlöst i delar av er lägenhet och alla säkringar i lägenhetscentralen är uppe så kan det ha gått en huvudsäkring. För att byta denna säkring måste man in i undercentralen där "huvudelcentralen" är placerad. Skulle detta hända så kontakta fastighetsskötare. Vid er lägenhetscentral sitter en märkskylt, en likadan skylt sitter vid era huvudsäkringar i huvudcentralen.

Växjö Elmontage AB
Box 3176
350 43 Växjö
(Besöksadress: Systratorpsväg 12, Växjö)
Org. nr 556522-5983



Jordfelsbrytaren **ska** testas med ca 6 månaders intervall. Man trycker på testknappen på jordfelsbrytaren och då ska den slå ifrån! Om den inte slår ifrån, kontakta din elinstallatör.

I lägenhetscentralen finns en huvudbrytare (HB) som bryter all ström.

Er elmätare (KWH1) sitter i lägenhetscentralen och mäter er totala elförbrukning. Avläsning sker automatiskt via ett mätinsamlingssystem. Det finns också en ”smalare” elmätare (KWH2) som mäter golvvärme och ventilationsaggregatet. Detta är bara en ”undermätare” för att mäta elförbrukning som används för ”uppvärmning” av er lägenhet.

Mediacentral

I ert lgh under lägenhetscentralen sitter en mediacentral. Till mediacentralen är ett nätverk uppbyggd med nätverksuttag i olika rum. Ett nätverksuttag består av 2st datajack. Till mediacentralen är fiberkabel från Wexnet ansluten. Där kan du själv välja vad du vill koppla till respektive nätverksuttag, telefon, data eller tv. Ett datajack fungerar även som ett telefon jack om man plockar bort ”pluggen” från telefonsladden. Där sitter en liten kontakt som passar i datajacket.

Internetleverantörs/telefonleverantörs/tvleverantörs utrustning placeras också i mediacentralen. Den utrustningen kan se olika ut beroende på det utbudet eller den lösning som du väljer. Wexnet placerar också en fiberkonverter i mediacentralen där utgångar finns för Internet, telefoni och tv.

I mediacentralen finns även plats för egen utrustning så som en router mm.

Ni måste teckna egna abonnemang för bredband, telefoni och tv!

Mätinsamling EL, varmvatten

Till er lägenhet är det kopplat en separat elmätare (KWH1), varmvattenmätare. Dessa mäter er förbrukning av el och varmvatten. Avläsning sker automatiskt. Ni har alltså inga egna abonnemang hos Veab för el!

Brandvarnare

Brandvarnaren är ansluten till 230v och har ett batteri som backup och det skulle vara strömlöst, se separat produktblad för brandvarnaren! Brandvarnaren skall skötas och provas enligt tillverkarens anvisningar. Det sitter ett 9v lithium batteri i brandvarnaren som skall bytas ca var 4år.

VÄXJÖ ELMONTAGE AB

Växjö Elmontage AB
Box 3176
350 43 Växjö
(Besöksadress: Systratorpsväg 12, Växjö)
Org. nr 556522-5983